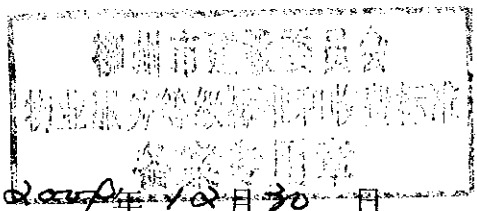
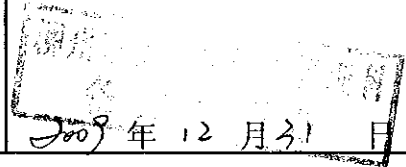


柳州市物业服务等级标准和收费标准备案表

物业名称	徽州小院			物业地址	柳石路362号
绿地面积	6308.694	物业服务企业名称		广西柳州市亮丽物业服务有限公司	
公司电话	3121601	中心负责人	杨金柳	联系电话	7352549
建设单位	柳州市桂河房地产开发有限公司				
物业服务项目	服务等级	基准价 (元/㎡.月)	执行价 (元/㎡.月)	浮动幅度(%)	
一、综合管理服务	三	0.13	0.12	-8	
二、公共区域秩序维护	三	0.16	0.15	-6	
三、公共区域清洁卫生	二	0.08	0.08		
四、公共区域绿化日常养护	二	0.05	0.05		
五、共用部位、共用设施设备日常运行、保养、维修					
(一) 公共部位	二	0.04	0.04		
(二) 电梯升降系统		——	——		
(三) 排水系统		——	——		
(四) 供水系统		——	——		
(五) 公共照明系统	二	0.02	0.02		
(六) 消防系统	二	0.02	0.02		
(七) 智能化系统	一	0.02	0.02		
(八) 避雷系统		——	——		
(九) 水景(动力)系统		——	——		
(十) 设施设备保险费用		——	——		
每月物业服务费收费标准:		0.52	0.50	-4	
备注					
市建委 备案意见			市物价局 备案意见		
备案编号	物业备案[2009] 034 号				