|  |  |
| --- | --- |
| **柳州市发展和改革委员会** | **文件** |
| **柳州市住房和城乡建设局** |

柳发改价格〔2021〕4号

****

关于柳州市壶东苑（二期）经济适用

住房销售基准价格的批复

柳州市经济实用住房发展中心：

报来《关于申请对壶东苑（二期）经济适用房销售价格进行政府定价的请示》悉。根据原自治区物价局《转发<经济适用住房管理办法>和<廉租住房保障办法>的通知》（桂价格〔2008〕26号）及《壶东苑二期经济适用房成本调查报告》（柳发改成调〔2021〕1号），经研究，现批复如下：

一、壶东苑（二期）经济适用住房销售基准价格为4763.38元/平方米（按建筑面积计）。楼层、朝向差价按整幢（单元）增减的代数和为零的原则确定。

二、壶东苑地下人防面积、老年活动中心、青少年活动中心、物业管理用房、社区公共用房和公共服务用房、居家养老服务用房、居民室内健身场所、门卫室、配电闸等已进行成本分摊。

柳州市发展和改革委员会 柳州市住房和城乡建设局

 2021年1月28日

 **政府信息公开选项：主动公开**

抄 送：市财政局、市场监管局

 柳州市发展和改革委员会 2021年1月28日印发